

II. АННОТАЦИИ РАБОЧИХ ПРОГРАММ ДИСЦИПЛИН (МОДУЛЕЙ)

БЛОК 1. «ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ)»

Б1.О. ОБЯЗАТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

Б1.О.01 Философия права

Цель освоения дисциплины (модуля)	Подготовка юридических кадров, способных с этической и профессиональной точек зрения активно участвовать в модернизации и совершенствовании политической и правовой системы Российской Федерации
Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО	Относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины (модули) основной профессиональной образовательной программы высшего образования.
Коды формируемых компетенций	ОПК-1, ОПК-6
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	ИОПК 1.1 Знает основные и специальные понятия и закономерности формирования, функционирования и развития права ИОПК 1.2 Умеет самостоятельно анализировать нестандартные ситуации правоприменительной практики, выявлять, давать оценку ИОПК 1.3 Формулирует оптимальные пути решения нестандартной ситуации правоприменительной практики ИОПК 1.4 Владеет навыками принятия решений в нестандартных ситуациях правоприменительной практики с учетом этических принципов, норм и правил ИОПК 6.1 Проявляет готовность честно и добросовестно исполнять профессиональные обязанности на основе принципов законности, беспристрастности и справедливости, уважения чести и достоинства, прав и свобод человека и гражданина ИОПК 6.2 Обладает высоким уровнем личной и правовой культуры, поддерживает квалификацию и профессиональные знания на высоком уровне ИОПК 6.3 Выявляет коррупционные риски, дает оценку и пресекает коррупционное поведение, разрабатывает и осуществляет мероприятия по выявлению и устранению конфликта интересов
Тематические разделы (модули) дисциплины	Тема 1. Предмет и метод философии права. Право и нравственность. Нравственные ценности в философии права. Тема 2. Типология правопонимания. Реалистические концепции права. Тема 3. Метафизические концепции права. Соотношение классических типов понимания права. «Новые» теории

	права. Тема 4. Государственно-правовые идеалы и действительность. Соотношение интересов личности, общества и государства.
--	--

Б1.О.02 Современные правовые учения

Цель освоения дисциплины (модуля)	формирование у обучающихся научных представлений о закономерностях развития политико-правовых доктрин в разные исторические эпохи
Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО	Относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины (модули) основной профессиональной образовательной программы высшего образования.
Коды формируемых компетенций	ОПК-1, ОПК-6
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	ИОПК 1.1 Знает основные и специальные понятия и закономерности формирования, функционирования и развития права ИОПК 1.2 Умеет самостоятельно анализировать нестандартные ситуации правоприменительной практики, выявлять, давать оценку ИОПК 1.3 Формулирует оптимальные пути решения нестандартной ситуации правоприменительной практики ИОПК 1.4 Владеет навыками принятия решений в нестандартных ситуациях правоприменительной практики с учетом этических принципов, норм и правил ИОПК 6.1 Проявляет готовность честно и добросовестно исполнять профессиональные обязанности на основе принципов законности, беспристрастности и справедливости, уважения чести и достоинства, прав и свобод человека и гражданина ИОПК 6.2 Обладает высоким уровнем личной и правовой культуры, поддерживает квалификацию и профессиональные знания на высоком уровне ИОПК 6.3 Выявляет коррупционные риски, дает оценку и пресекает коррупционное поведение, разрабатывает и осуществляет мероприятия по выявлению и устранению конфликта интересов
Тематические разделы (модули) дисциплины	Тема 1. Политические учения древнего мира, средних веков, эпохи возрождения и реформации. Тема 2. Политические учения эпохи буржуазных революций и свободной конкуренции. Тема 3. Политические учения эпохи империализма, социалистических революций, соревнования двух систем и кризиса мировой социалистической системы.

Б1.О.03 Сравнительное правоведение

Цель освоения дисциплины (модуля)	воспитание обучающихся в духе уважительного отношения к зарубежным правовым традициям, формирование здорового
--	---

	правосознания гражданского общества и пролонгация идей законности внутри самого национального правового порядка
Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО	Относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины (модули) основной профессиональной образовательной программы высшего образования.
Коды формируемых компетенций	ОПК-2, ОПК-5
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	<p>ИОПК 2.1 Понимает сущность и значение экспертной юридической деятельности</p> <p>ИОПК 2.2 Умеет формулировать экспертные задачи, понимает особенности использования экспертного заключения</p> <p>ИОПК 2.3 Принимает участие в проведении правовой экспертизы нормативных правовых актов и актов применения норм права, а также их проектов</p> <p>ИОПК 5.1 Знает базовые и специфические правила составления юридических документов, виды нормативно-правовых актов, виды правотворчества</p> <p>ИОПК 5.2 Владеет навыками составления юридических документов и разработки проектов нормативных (индивидуальных) правовых актов в соответствии с профилем своей профессиональной деятельности</p> <p>ИОПК 5.13 Знает базовые и специфические правила составления юридических документов, виды нормативно-правовых актов, виды правотворчества</p> <p>ИОПК 5.2 Владеет навыками составления юридических документов и разработки проектов нормативных (индивидуальных) правовых актов в соответствии с профилем своей профессиональной деятельности</p>
Тематические разделы (модули) дисциплины	<p>Раздел 1. История формирования и развития сравнительного правоведения.</p> <p>Раздел 2. Сравнительное правоведение как наука и дисциплина</p> <p>Раздел 3. Методология сравнительно-правовых исследований</p> <p>Тема 4. Объекты и уровни проведения сравнительно-правовых исследований</p> <p>Раздел 5. Юридическая карта мира</p> <p>Раздел 6. Нормативные характеристики основных правовых сообществ: современное состояние</p> <p>Раздел 7. Российская правовая система на юридической карте мира</p>

Б1.О.04 Актуальные проблемы права и правоприменения

Цель освоения дисциплины (модуля)	Целью освоения дисциплины (модуля) «Актуальные проблемы права и правоприменения» является изучение обучающимися особенностей, теоретических и практических проблем правового регулирования земельных и градостроительных отношений в Российской Федерации, формирование у обучающихся компетенций, необходимых
--	--

	для дальнейшего освоения последующих дисциплин магистерской программы, а также успешного осуществления различных видов профессиональной деятельности юриста в сфере указанных общественных и смежных отношений.
Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО	Относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины (модули) основной профессиональной образовательной программы высшего образования.
Коды формируемых компетенций	ОПК-2; ОПК-3
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	ИОПК 2.1; ИОПК 3.2 В результате освоения учебной дисциплины (модуля) «Актуальные проблемы права и правоприменения» обучающийся должен: <i>знать:</i> -сущность, особенности и основные проблемы правового регулирования земельных и градостроительных отношений; <i>уметь:</i> анализировать нормы земельного, и градостроительного законодательства и практику их применения; выявлять проблему правового регулирования конкретного земельного правоотношения на основе изучения норм действующего законодательства и практики его применения; <i>владеть:</i> навыками проведения научных исследований по вопросам правового регулирования земельных и, градостроительных отношений навыками проведения занятий по изучаемой дисциплине.
Тематические разделы (модули) дисциплины	Актуальные проблемы земельного права Актуальные проблемы градостроительного права Лабораторная работа «Актуальные проблемы права и правоприменения»

Б1.О.05 Информационно-технологическое обеспечение юридической деятельности (legal tech)

Цель освоения дисциплины (модуля)	формирование и развитие у обучающихся умений и навыков использования современных информационных технологий в профессиональной деятельности.
Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО	Относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины (модули) основной профессиональной образовательной программы высшего образования.
Коды формируемых компетенций	ОПК-6, ОПК-7
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения)	ИОПК 6.1 Проявляет готовность честно и добросовестно исполнять профессиональные обязанности на основе принципов законности, беспристрастности и справедливости, уважения чести и достоинства, прав и свобод человека и гражданина

дисциплины (модуля)	<p>ИОПК 6.2 Обладает высоким уровнем личной и правовой культуры, поддерживает квалификацию и профессиональные знания на высоком уровне</p> <p>ИОПК 6.3 Выявляет коррупционные риски, дает оценку и пресекает коррупционное поведение, разрабатывает и осуществляет мероприятия по выявлению и устранению конфликта интересов</p> <p>ИОПК 7.1 Понимает принципы работы современных информационных технологий</p> <p>ИОПК 7.2 Умеет выбрать современные информационные технологии, необходимые для решения конкретных задач профессиональной деятельности</p> <p>ИОПК 7.3 Владеет навыками использования современных информационных технологий, необходимыми для решения конкретных задач профессиональной деятельности</p> <p>ИОПК 7.4 Демонстрирует готовность решать задачи профессиональной деятельности с учетом требований информационной безопасности</p>
Тематические разделы (модули) дисциплины	<ol style="list-style-type: none"> 1. Автоматизированные технологии договорной юридической работы. 2. Информационно-технологическое обеспечение деятельности юриста по представлению интересов граждан и организаций в суде. 3. Технологии электронного документооборота в юридической деятельности

Б1.О.05 Техника юридического письма

Цель освоения дисциплины (модуля)	<p>получение системного знания правил составления состязательных документов;</p> <p>формирование у обучающихся навыков составления письменных процессуальных документов;</p> <p>выработка у обучающихся умения работы с письменными процессуальными документами.</p>
Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО	Относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины (модули) основной профессиональной образовательной программы высшего образования.
Коды формируемых компетенций	ОПК-2, ОПК-4, ОПК-5
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	<p>ИОПК 2.1 Понимает сущность и значение экспертной юридической деятельности</p> <p>ИОПК 2.2 Умеет формулировать экспертные задачи, понимает особенности использования экспертного заключения</p> <p>ИОПК 2.3 Принимает участие в проведении правовой экспертизы нормативных правовых актов и актов применения норм права, а также их проектов</p> <p>ИОПК 4.1 Логично, аргументированно и юридически грамотно строит устную и письменную речь, излагает факты и обстоятельства, выражает правовую позицию</p> <p>ИОПК 4.2 Корректно применяет юридическую лексику при осуществлении профессиональной коммуникации</p>

	<p>ИОПК 5.1 Знает базовые и специфические правила составления юридических документов, виды нормативно-правовых актов, виды правотворчества</p> <p>ИОПК 5.2 Владеет навыками составления юридических документов и разработки проектов нормативных (индивидуальных) правовых актов в соответствии с профилем своей профессиональной деятельности</p>
Тематические разделы (модули) дисциплины	<p>1. Общие положения техники юридического письма. Юридический документ.</p> <p>2. Критерии классификации и виды юридических документов.</p> <p>3. Техника юридического письма при оказании помощи в уголовном судопроизводстве.</p> <p>4. Техника юридического письма при оказании помощи в гражданском судопроизводстве.</p> <p>5. Техника юридического письма при оказании иных видов юридической помощи.</p>

БЛОК 1. «ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ)»

Б1.В. Часть, формируемая участниками образовательных отношений

Б1.В.01 Иностранный язык в правоведении

Цель освоения дисциплины (модуля)	обучение активному владению иностранным языком в сфере профессиональной, деловой, научной деятельности юриста, интенсификации способности и готовности к межкультурному иноязычному общению, что обусловлено коммуникативной направленностью курса и компетентностным подходом к организации образовательного процесса
Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО	Относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 Дисциплины (модули) основной профессиональной образовательной программы высшего образования.
Коды формируемых компетенций	УК-4, УК-6, ПК-3, ПК-4
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	<p>ИУК 4.1 Устанавливает и развивает профессиональные контакты в соответствии с потребностями совместной деятельности, включая обмен информацией и выработку единой стратегии взаимодействия.</p> <p>ИУК 4.2 Составляет, переводит и редактирует различные академические тексты (рефераты, эссе, обзоры, статьи и т.д.).</p> <p>ИУК 4.3 Представляет результаты академической и профессиональной деятельности на различных публичных мероприятиях, включая международные, выбирая наиболее подходящий формат.</p> <p>ИУК 4.4 Аргументированно и конструктивно отстаивает свои позиции и идеи в академических и профессиональных дискуссиях на государственном языке РФ и иностранном языке.</p>

	<p>ИУК 6.1 Оценивает свои ресурсы и их пределы (личностные, ситуативные, временные), оптимально их использует для успешного выполнения порученного задания</p> <p>ИУК 6.2 Определяет приоритеты профессионального роста и способы совершенствования собственной деятельности на основе самооценки по выбранным критериям</p> <p>ИУК 6.3 Выстраивает гибкую профессиональную траекторию, используя инструменты непрерывного образования, с учетом накопленного опыта профессиональной деятельности и динамично изменяющихся требований рынка труда</p> <p>ИПК 3.1 Выявляет и формулирует наличие правовой проблемы</p> <p>ИПК 3.2 Знает и применяет правила оформления правового заключения и письменной консультации</p> <p>ИПК 3.3 Вырабатывает различные варианты решения конкретных задач на основе норм права и полученных аналитических данных</p> <p>ИПК 4.1 Определяет цель обращения за правовой помощью, устанавливает юридически значимые обстоятельства по делу</p> <p>ИПК 4.2 Определяет возможные способы решения правовой проблемы, разрабатывает план их реализации, выделяет их преимущества и недостатки</p> <p>ИПК 4.3 Знает и соблюдает правила эффективной коммуникации при оказании правовой помощи и юридических услуг</p>
Тематические разделы (модули) дисциплины	<ol style="list-style-type: none"> 1. Иностранный язык в правоведении. 2. Первое собеседование юриста с клиентом. 3. Навыки успешной презентации. 4. Телефонные переговоры. 5. Контракты. 6. Чтение прессы. 7. Портфолио.

Б1.В.02 Организационно-управленческая деятельность юриста

Цель освоения дисциплины (модуля)	подготовка обучающихся к организационно-управленческой профессиональной деятельности
Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО	Относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 Дисциплины (модули) основной профессиональной образовательной программы высшего образования.
Коды формируемых компетенций	УК-3, ПК-5
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	<p>ИУК 3.1 Вырабатывает стратегию сотрудничества и на ее основе организует отбор членов команды для достижения поставленной цели.</p> <p>ИУК 3.2 Планирует и корректирует работу команды с учетом интересов, особенностей поведения и мнений ее членов.</p> <p>ИУК 3.3 Разрешает конфликты и противоречия при деловом общении на основе учета интересов всех сторон.</p> <p>ИУК 3.4 Организует дискуссии по заданной теме и</p>

	<p>обсуждение результатов работы команды с привлечением оппонентов разработанным идеям</p> <p>ИУК 3.5 Планирует командную работу, распределяет поручения и делегирует полномочия членам команды.</p> <p>ИПК 5.1 Показывает способность проводить анализ и обобщение результатов научно-исследовательских работ с использованием современных достижений научного знания, передового отечественного и зарубежного опыта</p> <p>ИПК 5.2 Показывает способность участия в научно-исследовательской деятельности, сборе и первичной обработке эмпирической информации на основе использования современных методов и технологий обработки данных, средств вычислительной техники и коммуникаций, использования результатов научных исследований для подготовки аналитических записок, обзоров, отчетов и рекомендаций</p> <p>ИПК 5.3 Показывает способность определения и структурирования исследовательской проблемы в области профессиональной деятельности, аргументировать самостоятельный выбор, обосновать объект, предмет, цели, задачи и методы исследования по актуальной проблематике в профессиональной области и организационно обеспечить их реализацию</p>
Тематические разделы (модули) дисциплины	<p>1. Введение в организационно-управленческую деятельность</p> <p>2. Система управления клиентскими поручениями (технологии планирования и маркетинг юридических услуг)</p> <p>3. Развитие организационно-управленческих компетенций в профессиональной деятельности юриста. Профессиограмма. Планирование карьеры.</p>

Б1.В.03 Правовое обеспечение пространственного развития Российской Федерации

Цель освоения дисциплины (модуля)	<p>Целью освоения учебной дисциплины (модуля) «Правовое обеспечение пространственного развития Российской Федерации» является понимание сущности и особенностей земельно-правового обеспечения пространственного развития Российской Федерации, обусловленным определяющим значением земли как основного пространственного базиса социально-экономического развития России, приобретение навыков толкования положений стратегических документов и правовых норм и их применения к конкретным практическим ситуациям, ознакомление с современными теоретическими проблемами правового обеспечения пространственного развития России, а также проблемами правоприменения и реализации документов стратегического планирования.</p>
Место дисциплины (модуля) в структуре	<p>Дисциплина (модуль) «Правовое обеспечение пространственного развития Российской Федерации»</p>

ОПОП ВО	относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Б1.В. основной профессиональной образовательной программы высшего образования.
Коды формируемых компетенций	УК-1; ПК-1; ПК-2; ПК-5
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	<p>ИУК-1.1; ИУК-1.2; ИУК-1.4; ИПК-1.1; ИПК 2.1; ИПК 2.4; ИПК 5.1</p> <p>В результате освоения учебной дисциплины (модуля) «Правовое обеспечение пространственного развития» обучающийся должен:</p> <p><i>знать:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – правовые основы обеспечения пространственного развития Российской Федерации; – правовые принципы и действующие нормативные правовые акты с учетом специфики отдельных отраслей права; – понятие, цели, задачи и содержание стратегического планирования в Российской Федерации; – виды и юридическое значение документов стратегического планирования; – место, соотношение и значение Стратегии пространственного развития Российской Федерации в системе документов стратегического планирования Российской Федерации и субъектов Российской Федерации; – основные тенденции и направления пространственного развития Российской Федерации; – правовые механизмы обеспечения пространственного развития городских территорий и агломераций; – особенности правового регулирования земельных и градостроительных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры, на территориях с особым режимом ведения предпринимательской деятельности; – правовые механизмы пространственного развития сельских территорий <p><i>уметь:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – квалифицированно толковать и применять нормы законодательства в сфере пространственного развития территорий в Российской Федерации; – находить юридически значимую информацию о правовом режиме различных территорий, земель и земельных участков в официальных информационных системах; – анализировать проблемную ситуацию как систему, выявляя ее составляющие и связи между ними; – определять пробелы в информации, необходимой для решения проблемной ситуации, и проектировать процессы по их устранению; – определять необходимость подготовки нормативных

	<p>правовых актов и нормативных документов в сфере своей профессиональной деятельности и их отраслевую принадлежность;</p> <p><i>владеть:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – навыками осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий; – навыками проводить анализ и обобщение результатов научно-исследовательских работ с использованием современных достижений научного знания, передового отечественного и зарубежного опыта.
Тематические разделы (модули) дисциплины	<p>Тема 1. Правовые основы обеспечения пространственного развития Российской Федерации</p> <p>Тема 2. Стратегия пространственного развития Российской Федерации</p> <p>Тема 3. Территориальное планирование в системе правового обеспечения пространственного развития</p> <p>Тема 4. Правовое обеспечение пространственного развития городских территорий и агломераций</p> <p>Тема 5. Особенности правового регулирования земельных и градостроительных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры</p> <p>Тема 6. Особенности регулирования земельных и градостроительных отношений на территориях с особым режимом ведения предпринимательской деятельности</p> <p>Тема 7. Правовое обеспечение пространственного развития сельских территорий</p>

Б1.В.04 Ограничения прав на земельные участки

Цель освоения дисциплины (модуля)	Целью освоения учебной дисциплины (модуля) «Ограничения прав на земельные участки» является углубленное изучение норм земельного и градостроительного законодательства и особенностей их применения к конкретным практическим ситуациям, связанных с установлением и осуществлением ограничений прав на земельные участки.
Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО	Дисциплина (модуль) «Ограничения прав на земельные участки» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Б1.В. основной профессиональной образовательной программы высшего образования.
Коды формируемых компетенций	УК-1; ПК-2
Индикаторы достижения компетенций	ИУК 1.1; ИПК 2.1; ИПК 2.2; ИПК 2.3; ИПК 2.4; ИПК 2.5 В результате освоения дисциплины (модуля) обучающийся должен:

(планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	<ul style="list-style-type: none"> – знать – требования земельного и гражданского законодательства при установлении, изменении и прекращении ограничений прав на земельные участки; – уметь – применять положения земельного и гражданского законодательства, устанавливающие порядок установления, изменения и прекращения ограничений прав на земельные участки; – владеть - терминологией и правовыми средствами в сфере установления, изменения и прекращения ограничений прав на земельные участки.
Тематические разделы (модули) дисциплины	<p>Тема 1. Понятие и виды ограничений прав на земельные участки</p> <p>Тема 2. Условия и порядок установления и прекращения ограничений прав на земельные участки</p> <p>Тема 3. Зоны с особыми условиями использования территорий</p> <p>Тема 4. Публичные сервитуты</p> <p>Тема 5. Возмещение убытков при ограничении прав на земельные участки правообладателей таких земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости</p>

Б1.В.05 Градостроительное право

Цель освоения дисциплины (модуля)	<p>Целью освоения учебной дисциплины (модуля) «Градостроительное право» является понимание сущности и особенностей правового регулирования градостроительных отношений в Российской Федерации, приобретение навыков понимания и толкования градостроительных норм и правил и их применения к конкретным ситуациям, ознакомление с современными теоретическими проблемами правового регулирования градостроительных отношений, а также проблемами правоприменения.</p>
Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО	<p>Дисциплина (модуль) «Градостроительное право» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Б1.В. основной профессиональной образовательной программы высшего образования.</p>
Коды формируемых компетенций	<p>УК-1; ПК-2; ПК-3</p>
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	<p>ИУК-1.1 ИУК-1.2 ИУК-1.4 ИПК 2.1 ИПК 2.3. ИПК 2.4. ИПК 2.5. ИПК 3.1 ИПК 3.3.</p> <p>В результате освоения учебной дисциплины (модуля) «Правовое обеспечение градостроительной деятельности» обучающийся должен:</p> <p><i>знать:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – правовые основы регулирования градостроительных отношений; – правовые принципы и действующие нормативные правовые акты с учетом специфики градостроительного права;

	<ul style="list-style-type: none"> – понятие, назначение, содержание территориального планирования, документы территориального планирования; – понятие, значение и содержание градостроительного зонирования; – правовые механизмы реализации документов территориального планирования и градостроительного зонирования; – понятие, назначение и содержание планировки территории; – понятие, цели и содержание комплексного развития территории; <p><i>уметь:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – квалифицированно толковать и применять нормы законодательства в сфере градостроительной деятельности; – находить юридически значимую информацию для осуществления градостроительной деятельности в официальных информационных системах; – определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права; – определять цель обращения за правовой помощью, устанавливать юридически значимые обстоятельства по делу; – принимать обоснованные юридические решения и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права; <p><i>владеть:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – способностью осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, выработать стратегию действий; – навыками установления фактических обстоятельств, имеющие юридическое значение; – навыками подготовки юридических заключений по вопросам в сфере градостроительной деятельности.
Тематические разделы (модули) дисциплины	<p>Тема 1. Правовые основы регулирования градостроительных отношений</p> <p>Тема 2. Государственное и муниципальное управление в сфере градостроительных отношений</p> <p>Тема 3. Территориальное планирование</p> <p>Тема 4. Градостроительное зонирование</p> <p>Тема 5. Планировка территории</p> <p>Тема 6. Комплексное развитие территории</p> <p>Тема 7. Информационное обеспечение градостроительной деятельности</p>

Б1.В.06 Земельно-правовые проблемы управления недвижимостью

Цель освоения дисциплины (модуля)	Целью освоения учебной дисциплины (модуля) «Земельно-правовые проблемы управления недвижимостью» является понимание сущности и особенностей управления отношений
--	--

	<p>в сфере недвижимости, обусловленными спецификой земельного участка как основного объекта недвижимости, приобретение навыков толкования правовых норм и их применения к конкретным практическим ситуациям, ознакомление с современными теоретическими проблемами правового регулирования отношений в сфере управления недвижимостью, а также проблемами правоприменения.</p>
<p>Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО</p>	<p>Дисциплина (модуль) «Земельно-правовые проблемы управления недвижимостью» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Б1.В. основной профессиональной образовательной программы высшего образования.</p>
<p>Коды формируемых компетенций</p>	<p>УК-1; ПК-2; ПК-3</p>
<p>Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))</p>	<p>ИУК-1.1 ИУК-1.2 ИУК-1.4 ИПК 2.1 ИПК 2.3. ИПК 2.4. ИПК 2.5. ИПК 3.1 ИПК 3.3.</p> <p>В результате освоения учебной дисциплины (модуля) «Земельно-правовые проблемы управления недвижимостью» обучающийся должен:</p> <p><i>знать:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Особенности управления в сфере недвижимости; – систему и соотношение источников правового регулирования в сфере недвижимости; – понятие, виды и особенности объектов недвижимости; – понятие и содержание оборотоспособности земель и земельных участков; – правовые формы и способы воздействия на поведение участников правоотношений в сфере недвижимости; – порядок установления и изменения правового режима земель и земельных участков; – систему информационного обеспечения в сфере недвижимости; – порядок осуществления государственного земельного контроля (надзора) и муниципального земельного контроля <p><i>уметь:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – квалифицированно толковать и применять нормы законодательства в сфере недвижимости; – находить юридически значимую информацию об объектах недвижимости в официальных справочных и информационных системах; – грамотно квалифицировать действия субъектов правоотношений в сфере недвижимости; – принимать оптимальные управленческие решения в конкретных ситуациях с недвижимостью; <p><i>владеть:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – навыками осуществления критического анализа

	<p>проблемных ситуаций в сфере недвижимости на основе системного подхода;</p> <p>– навыками проведения юридических консультаций и подготовки заключений в сфере недвижимости.</p>
Тематические разделы (модули) дисциплины	<p>Тема 1. Понятие и особенности управления недвижимостью</p> <p>Тема 2. Понятие и виды объектов недвижимости</p> <p>Тема 3. Земельный участок как объект недвижимого имущества</p> <p>Тема 4. Принцип единства судьбы земельных участков и прочно связанных с ними объектов</p> <p>Тема 5. Оборотоспособность земель, земельных участков и других объектов недвижимости</p> <p>Тема 6. Установление и изменение правового режима земель и земельных участков</p> <p>Тема 7. Информационное обеспечение в сфере недвижимости</p> <p>Тема 8. Государственный земельный контроль (надзор) и муниципальный земельный контроль</p>

Б1.В.07 Система прав на землю и земельные участки

Цель освоения дисциплины (модуля)	<p>Целью освоения учебной дисциплины (модуля) «Система прав на землю и земельные участки» является понимание сущности и особенностей правового регулирования имущественных земельных отношений, приобретение навыков толкования положений земельного и гражданского законодательства в их взаимодействии, их применения к конкретным практическим ситуациям, ознакомление с современными теоретическими проблемами развития правового регулирования имущественных отношений</p>
Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО	<p>Дисциплина (модуль) «Система прав на землю и земельные участки» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Б1.В. основной профессиональной образовательной программы высшего образования.</p>
Коды формируемых компетенций	<p>УК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-4.</p>
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	<p>ИУК-1.1 ИУК-1.2 ИУК-1.4 ИПК 2.1 ИПК 2.3. ИПК 2.4. ИПК 2.5. ИПК 3.1 ИПК 3.3. ИПК 4.1 ИПК 4.2</p> <p>В результате освоения учебной дисциплины (модуля) «Система прав на землю и земельные участки» обучающийся должен:</p> <p><i>знать:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - нормативные правовые акты, регулирующие право собственности и иные права на землю земельные участки; - практику применения законодательства, регулирующего право собственности и иные права на землю и земельные участки; <p><i>уметь:</i></p>

	<ul style="list-style-type: none"> – квалифицированно толковать и применять нормы законодательства в сфере регулирования имущественных прав на землю и земельные участки; – определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права; – определять цель обращения за правовой помощью, устанавливая юридически значимые обстоятельства по делу; – принимать обоснованные юридические решения и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права; <p style="text-align: center;"><i>владеть:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – способностью осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий; – способностью проводить анализ и обобщение результатов научно-исследовательских работ с использованием современных достижений научного знания.
Тематические разделы (модули) дисциплины	<p>Тема 1. Система прав на землю и земельные участки</p> <p>Тема 2. Право собственности на землю и земельные участки</p> <p>Тема 3. Ограниченные вещные права на землю и земельные участки</p> <p>Тема 4. Сервитут</p> <p>Тема 5. Право аренды земельных участков</p> <p>Тема 6. Право безвозмездного пользования земельным участком</p> <p>Тема 7. Защита имущественных прав на землю и земельные участки</p>

Б1.В.08 Правовое регулирование предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности

Цель освоения дисциплины (модуля)	Целью освоения учебной дисциплины (модуля) «Правовое регулирование предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности» является овладение обучающимися пониманием сущности и знанием особенностей правового регулирования отношений в сфере предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, приобретение навыков толкования правовых норм и их применения к конкретным практическим ситуациям.
Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО	Дисциплина (модуль) «Правовое регулирование предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Б1.В. основной профессиональной образовательной программы высшего образования.

Коды формируемых компетенций	УК-1; ПК-2; ПК-3
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	<p>ИУК-1.1 ИУК-1.2 ИУК-1.4 ИПК 2.1 ИПК 2.3. ИПК 2.4. ИПК 3.1 ИПК 3.3.</p> <p>В результате освоения учебной дисциплины (модуля) «Правовое регулирование предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности» обучающийся должен:</p> <p><i>знать:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – правовые принципы и действующие нормативные правовые акты в сфере предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности; – основания, способы и порядок предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности; – особенности предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для строительства; – основания и порядок изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд; – особенности использования земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности <p><i>уметь:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – квалифицированно толковать и применять нормы законодательства в сфере предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности; – анализировать проблемную ситуацию в сфере предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, как систему, выявляя ее составляющие и связи между ними; – устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности; – определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы материального права в сфере предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности; – выявлять и формулировать наличие правовой проблемы в сфере предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности; <p><i>владеть:</i></p>

	<ul style="list-style-type: none"> – навыками осуществления критического анализа проблемных ситуаций в сфере предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, на основе системного подхода; – навыками определения пробелов в информации, необходимой для решения проблемной ситуации в сфере предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, и проектирования процессов по их устранению – навыками выработки различных вариантов решения конкретных задач на основе норм права и полученных аналитических данных в сфере предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности.
Тематические разделы (модули) дисциплины	<p>Тема 1. Правовые основы предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p> <p>Тема 2. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на торгах</p> <p>Тема 3. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без торгов</p> <p>Тема 4. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям лиц</p> <p>Тема 5. Особенности предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для строительства</p> <p>Тема 6. Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд</p> <p>Тема 7. Использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута</p> <p>Тема 8. Оформление прав на земельные участки, предоставленные гражданам и юридическим лицам до вступления в силу Земельного кодекса Российской Федерации</p>

Б1.В.09 Правовое обеспечение комплексного развития территорий

Цель освоения дисциплины (модуля)	Целью освоения учебной дисциплины (модуля) Б1.В.09 «Правовое обеспечение комплексного развития территорий» является углубленное изучение норм градостроительного и земельного законодательства, регулирующих отношения в сфере комплексного развития территорий, а также особенностей их применения к конкретным практическим ситуациям, связанных
--	--

	с заключением и исполнением договоров о комплексном развитии территории (КРТ).
Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО	Дисциплина (модуль) Б1.В.09 «Правовое обеспечение комплексного развития территорий» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Б1.В. основной профессиональной образовательной программы высшего образования.
Коды формируемых компетенций	УК-1; ПК-2
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	ИПК 2.1 ИПК 2.2 ИПК 2.3 ИПК 2.4 ИПК 2.5 ИУК 1.1 В результате освоения дисциплины (модуля) обучающийся должен: – знать – требования градостроительного законодательства при принятии решения о КРТ, заключении и исполнении договоров о КРТ; – уметь – применять положения градостроительного законодательства, устанавливающие порядок принятия решения о КРТ, заключения и исполнения договоров о КРТ в конкретной практической ситуации; – владеть - терминологией и правовыми средствами в сфере комплексного развития территорий.
Тематические разделы (модули) дисциплины	Тема 1. Понятие и цели комплексного развития территории (КРТ). Виды КРТ. Тема 2. Решение о КРТ, порядок принятия и реализации решения о КРТ. Тема 3. Договор о КРТ, порядок заключения договора о КРТ. Тема 4. Комплексное развитие территории по инициативе правообладателей.

Б1.В.10 Разрешенное использование земельных участков и объектов недвижимости

Цель освоения дисциплины (модуля)	Целью освоения учебной дисциплины (модуля) Б1.В.10 «Разрешенное использование земельных участков и объектов недвижимости» является углубленное изучение норм земельного и градостроительного законодательства и особенностей их применения к конкретным практическим ситуациям, связанных с правовым регулированием установления и изменения разрешенного использования земельных участков.
Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО	Дисциплина (модуль) Б1.В.10 «Разрешенное использование земельных участков и объектов недвижимости» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Б1.В. основной профессиональной образовательной программы высшего образования.
Коды формируемых компетенций	УК-1 ПК-2 ПК-3

Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	ИПК 2.1 ИПК 2.2 ИПК 2.3 ИПК 2.4 ИПК 2.5 ИУК 1.1 ИПК 3.1 В результате освоения дисциплины (модуля) обучающийся должен: – знать – требования земельного и градостроительного законодательства при установлении и изменении вида разрешенного использования земельных участков и объектов недвижимости; – уметь – применять положения земельного и градостроительного законодательства, устанавливающие порядок установления и изменения разрешенного использования земельных участков и объектов недвижимости в конкретной практической ситуации; – владеть - терминологией и правовыми средствами в сфере установления и изменения разрешенного использования земельных участков и объектов недвижимости.
Тематические разделы (модули) дисциплины	Тема 1. Понятие, юридическое значение и виды разрешенного использования земельных участков и объектов недвижимости Тема 2. Способы установления разрешенного использования земельных участков и объектов недвижимости Тема 3. Виды разрешенного использования земельных участков и порядок их осуществления Тема 4. Порядок изменения видов разрешенного использования земельных участков и объектов недвижимости

Б1.В.11 Защита законных прав и интересов в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений

Цель освоения дисциплины (модуля)	Целью освоения дисциплины (модуля) «Защита законных прав и интересов в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений» является формирование у обучающихся знаний об особенностях и способах защиты прав граждан, юридических лиц и публичных образований в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений в Российской Федерации, понимание и уяснение процессуальных особенностей рассмотрения судами дел об оспаривании правовых актов в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений, осмысление содержания доктринальных положений административного судопроизводства, приобретение навыков толкования и применения правовых норм, регулирующих процессуальные отношения по оспариванию правовых актов в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений, ознакомление с современными теоретическими проблемами, а также проблемами правоприменения в указанной сфере.
Место дисциплины (модуля) в структуре	Дисциплина (модуль) «Защита законных прав и интересов в сфере земельно-имущественных и градостроительных

ОПОП ВО	отношений» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений (Б1.В.) основной профессиональной образовательной программы высшего образования.
Коды формируемых компетенций	ПК-2 ПК-3 ПК-4
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	<p>ИПК 2.1 ИПК 2.2 ИПК 2.3 ИПК 2.4 ИПК 3.1 ИПК 3.2 ИПК 3.3 ИПК 4.1 ИПК 4.2 ИПК 4.3</p> <p>В результате освоения дисциплины (модуля) обучающийся должен:</p> <p>знать – правовые принципы и действующие нормативные правовые акты, регулирующие отношения, возникающие при оспаривании правовых актов в судах общей юрисдикции и арбитражных судах в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений; правила оформления правового заключения и письменной консультации по вопросам оспаривания правовых актов в порядке административного судопроизводства в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений; правила эффективной коммуникации при оказании правовой помощи и юридических услуг по делам об оспаривании правовых актов в судах в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений;</p> <p>уметь - устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение по делам об оспаривании правовых актов в порядке административного судопроизводства, определять подлежащие применению нормы материального и процессуального права, определять цель обращения за правовой защитой по таким делам, выявлять наличие правовых проблем при оспаривании правовых актов в судах в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений;</p> <p>владеть – навыками выработки различных вариантов решения конкретных вопросов по делам об оспаривании правовых актов в судах на основе норм права и полученных аналитических данных в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений; разработки плана реализации возможных путей решения проблем, выявления их преимуществ и недостатков.</p>
Тематические разделы (модули) дисциплины	<p>Тема 1. Рассмотрение дел об оспаривании нормативных правовых актов и актов, содержащих разъяснения законодательства и обладающих нормативными свойствами в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений</p> <p>Тема 2. Рассмотрение дел об оспаривании ненормативных правовых актов в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений</p>

Элективные дисциплины (модули)

Б1.В.ДВ.01 Элективные дисциплины (модули)

Б1.В.ДВ.01.01 Правовое регулирование оценки земель и платы за использование земельных участков

Цель освоения дисциплины (модуля)	Целью освоения дисциплины «Правовое регулирование оценки земель и платы за использование земельных участков» является углубленное изучение правового регулирования земельно-имущественных отношений, норм земельного, гражданского, налогового законодательства и особенностей их применения к практическим ситуациям, связанным с оценкой земель, определением платы за использование земельных участков.
Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО	Дисциплина (модуль) «Правовое регулирование оценки земель и платы за использование земельных участков» относится к элективным дисциплинам (модулям) части, формируемой участниками образовательных отношений Б1.В.ДВ основной профессиональной образовательной программы высшего образования.
Коды формируемых компетенций	УК-1 ; ПК-2
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	ИУК 1.1 ИУК 1.2 ИПК 2.1 ИПК 2.2 ИПК 2.4 В результате освоения учебной дисциплины (модуля) «Правовое регулирование оценки земель и платы за использование земельных участков» обучающийся должен: – знать – требования земельного, гражданского и налогового законодательства при проведении оценки земель и определении платы за использование земельных участков; – уметь – применять положения земельного, гражданского и налогового законодательства, устанавливающие порядок оценки земель, определения платы за использование земельных участков в конкретной практической ситуации; – владеть - терминологией и правовыми средствами в сфере оценки земель и определения платы за использование земельных участков.
Тематические разделы (модули) дисциплины	Тема 1. Правовое регулирование платы за землю Тема 2. Порядок исчисления и уплаты земельного налога Тема 3. Особенности установления и уплаты арендной платы за использование земельных участков Тема 4. Правовое и методическое обеспечение оценки земель Тема 5. Порядок проведения государственной кадастровой оценки земель Тема 6. Определение рыночной стоимости земельных участков

Б1.В.ДВ.01.02 Образование земельных участков и создание объектов недвижимости

Цель освоения дисциплины (модуля)	Целью освоения дисциплины «Образование земельных участков и создание объектов недвижимости» является углубленное изучение норм земельного и градостроительного законодательства и особенностей их применения к конкретным практическим ситуациям, связанных с образованием земельных участков и созданием других объектов недвижимости.
Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО	Дисциплина (модуль) «Образование земельных участков и создание объектов недвижимости» относится к элективным дисциплинам (модулям) части, формируемой участниками образовательных отношений Б1.В.ДВ основной профессиональной образовательной программы высшего образования.
Коды формируемых компетенций	УК- 1; ПК-2; ПК-3; ПК-4
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	ИУК 1.1 ИУК 1.2 ИПК 2.1 ИПК 2.2 ИПК 2.4 ИПК 3.1 ИПК 3.3 ИПК 4.1 ИПК 4.2 В результате освоения учебной дисциплины (модуля) «Образование земельных участков и создание объектов недвижимости» обучающийся должен: – знать – требования земельного и градостроительного законодательства при образовании земельных участков и создании объектов недвижимости; – уметь – применять положения земельного и градостроительного законодательства, устанавливающие порядок образования земельных участков и создания объектов недвижимости в конкретной практической ситуации; – владеть - терминологией и правовыми средствами в сфере образования земельных участков и создания объектов недвижимости.
Тематические разделы (модуля) дисциплины	Тема 1. Понятие, виды и общая характеристика объектов недвижимости. Тема 2. Способы образования земельных участков. Тема 3. Условия и порядок образования земельных участков. Тема 4. Определение и уточнение границ земельных участков. Тема 5. Создание объектов недвижимости на земельных участках Тема 6. Самовольная постройка

Б1.В.ДВ.01.03 Актуальные проблемы земельного права

Цель освоения дисциплины (модуля)	Целью освоения дисциплины «Актуальные проблемы земельного права» является изучение обучающимися теоретических и практических проблем правового
--	--

	регулирования земельных отношений.
Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО	Дисциплина (модуль) «Актуальные проблемы земельного права» относится к элективным дисциплинам (модулям) части, формируемой участниками образовательных отношений Б1.В.ДВ основной профессиональной образовательной программы высшего образования.
Коды формируемых компетенций	УК-1; ПК-2
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	ИУК 1.1 ИУК 1.2 ИУК 1.3 ИУК 1.4 ИПК 2.1 ИПК 2.2 ИПК 2.3 ИПК 2.4 В результате освоения учебной дисциплины (модуля) «Актуальные проблемы земельного права» обучающийся должен: <i>знать:</i> – сущность, особенности и основные проблемы правового регулирования земельных отношений; <i>уметь:</i> – анализировать нормы земельного законодательства и практику их применения; <i>владеть:</i> – навыками проведения научных исследований по вопросам правового регулирования земельных и градостроительных отношений.
Тематические разделы (модули) дисциплины	Тема 1. Место земельного права в российской правовой системе. Соотношение земельного права с другими отраслями права Тема 2. Система источников правового регулирования земельных отношений Тема 3. Проблемы установления правового режима земель Тема 4. Проблемы государственного и муниципального управления в сфере земельных отношений Тема 5. Тенденции и проблемы развития законодательства в сфере установления, осуществления и прекращения прав на земельные участки Тема 6. Проблемы информационного обеспечения в сфере земельных правоотношений

Б1.В.ДВ.02 Элективные дисциплины (модули)

Б1.В.ДВ.02.01 Реализация принципа единства земельного участка и находящихся на нем объектов недвижимости

Цель освоения дисциплины (модуля)	Целью освоения дисциплины «Реализация принципа единства земельного участка и находящихся на нем объектов недвижимости» является углубленное изучение правовых механизмов реализации принципа единства земельного участка и находящихся на нем объектов недвижимости, установленных земельным законодательством.
--	---

Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО	Дисциплина (модуль) «Реализация принципа единства земельного участка и находящихся на нем объектов недвижимости» относится к элективным дисциплинам (модулям) части, формируемой участниками образовательных отношений Б1.В.ДВ основной профессиональной образовательной программы высшего образования.
Коды формируемых компетенций	УК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-4
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	<p>ИУК 1.1 ИУК 1.2 ИПК 2.1 ИПК 2.2 ИПК 2.4 ИПК 3.1 ИПК 3.3 ИПК 4.1 ИПК 4.2</p> <p>В результате освоения дисциплины (модуля) обучающийся должен:</p> <p>В результате освоения учебной дисциплины (модуля) «Реализация принципа единства земельного участка и находящихся на нем объектов недвижимости» обучающийся должен:</p> <p><i>знать:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – сущность и правовые способы реализации принципа единства судьбы земельного участка и находящихся на нем объектов недвижимости; <p><i>уметь:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – анализировать нормы земельного, гражданского и градостроительного законодательства и практику их применения в части реализации принципа единства судьбы земельного участка и находящихся на нем объектов недвижимости; <p><i>владеть:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – навыками толкования и применения норм земельного, гражданского и градостроительного законодательства и практику их применения в части реализации принципа единства судьбы земельного участка и находящихся на нем объектов недвижимости.
Тематические разделы (модули) дисциплины	<p>Тема 1. Принцип единства судьбы земельных участков и прочно связанных с ними объектов как основной принцип земельного законодательства</p> <p>Тема 2. Переход права на земельный участок при переходе права собственности на здание, сооружение</p> <p>Тема 3. Особенности предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором расположены здание, сооружение</p> <p>Тема 4. Определение границ земельного участка, занятого зданием, сооружением и необходимого для его использования</p> <p>Тема 5. Особенности совершения сделок с земельными участками и находящимися на них объектами недвижимости</p> <p>Тема 6. Оформление прав на земельные участки при множественности лиц - собственников и иных правообладателей объектов недвижимости, находящихся на земельных участках</p>

**Б1.В.ДВ.02.02 Правовой режим земельных участков,
предоставленных гражданам для собственных нужд**

Цель освоения дисциплины (модуля)	Целью освоения дисциплины «Правовой режим земельных участков, предоставленных гражданам для собственных нужд» является изучение обучающимися особенностей правового режима земельных участков, предназначенных для использования гражданами для собственных нужд.
Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО	Дисциплина (модуль) «Правовой режим земельных участков, предоставленных гражданам для собственных нужд» относится к элективным дисциплинам (модулям) части, формируемой участниками образовательных отношений Б1.В.ДВ основной профессиональной образовательной программы высшего образования.
Коды формируемых компетенций	УК-1; ПК-3
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	ИУК 1.1 ИУК 1.4 ИПК 3.1 ИПК 3.3 В результате освоения учебной дисциплины (модуля) «Правовой режим земельных участков, предоставленных гражданам для собственных нужд» обучающийся должен: – знать – сущность, содержание и правовые механизмы реализации правового режима земельных участков, предоставленных гражданам для собственных нужд; – уметь – применять положения земельного законодательства в конкретных ситуациях; – владеть - терминологией и правовыми средствами в сфере установления и реализации правового режима земельных участков, предоставленных гражданам для собственных нужд.
Тематические разделы (модуля) дисциплины	Тема 1. Общая характеристика правового режима земельных участков, предназначенных для собственных нужд граждан. Тема 2. Правовой режим земельных участков для индивидуального жилищного строительства (ИЖС) Тема 3. Правовой режим земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (ЛПХ) Тема 4. Правовой режим земельных участков для ведения садоводства и огородничества Тема 5. Правовой режим земельных участков для размещения индивидуального гаража Тема 6. Особенности государственной регистрации права собственности на земельные участки, предоставленные гражданам для личного использования до вступления в силу ЗК РФ

Б1.В.ДВ.02.03 Актуальные проблемы градостроительного права

Цель освоения дисциплины (модуля)	Целью освоения дисциплины «Актуальные проблемы градостроительного права» является изучение обучающимися теоретических и практических проблем правового
--	--

	регулирования градостроительных отношений.
Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО	Дисциплина (модуль) «Актуальные проблемы градостроительного права» относится к элективным дисциплинам (модулям) части, формируемой участниками образовательных отношений Б1.В.ДВ основной профессиональной образовательной программы высшего образования.
Коды формируемых компетенций	УК-1; ПК-3
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	ИУК 1.1 ИУК 1.2 ИУК 1.4 ИПК 3.1 ИПК 3.3 В результате освоения учебной дисциплины (модуля) «Актуальные проблемы градостроительного права» обучающийся должен: – знать – сущность и проблемы правового регулирования градостроительной деятельности; – уметь – применять положения градостроительного законодательства в конкретных ситуациях; – владеть - терминологией и правовыми средствами в сфере правового регулирования градостроительной деятельности.
Тематические разделы (модули) дисциплины	Тема 1. Формирование градостроительного права как самостоятельной отрасли российского права. Тема 2. Система источников правового регулирования градостроительных отношений Тема 3. Содержание градостроительной деятельности и ее соотношение с земельными и смежными правоотношениями Тема 4. Проблемы государственного и муниципального управления в сфере градостроительных отношений Тема 5. Проблемы соотношения территориального планирования и градостроительного зонирования Тема 6. Проблемы информационного обеспечения в сфере градостроительных правоотношений

Б1.В.ДВ.03 Элективные дисциплины (модули)

Б1.В.ДВ.03.01 Правовое обеспечение государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений

Цель освоения дисциплины (модуля)	Целью освоения дисциплины «Правовое обеспечение государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений» является углубленное изучение норм земельного и градостроительного законодательства и особенностей их применения к конкретным практическим ситуациям, связанным с осуществлением государственного и муниципального контроля (надзора) на землях различных категорий.
Место дисциплины	Дисциплина (модуль) «Правовое обеспечение государственного

(модуля) в структуре ОПОП ВО	и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений» относится к элективным дисциплинам (модулям) части, формируемой участниками образовательных отношений Б1.В.ДВ основной профессиональной образовательной программы высшего образования.
Коды формируемых компетенций	УК-1; ПК-4
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	<p>ИУК 1.1 ИУК 1.2 ИПК 4.1 ИПК 4.2</p> <p>В результате освоения учебной дисциплины (модуля) «Правовое обеспечение государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений» обучающийся должен:</p> <ul style="list-style-type: none"> – знать – требования земельного, градостроительного и специального законодательства, устанавливающие порядок осуществления государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных отношений и градостроительных отношений; – уметь – применять положения земельного и градостроительного законодательства, устанавливающие порядок осуществления государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений; – владеть - терминологией и правовыми средствами в сфере осуществления государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений
Тематические разделы (модули) дисциплины	<p>Тема 1. Правовые основы регулирования контрольно-надзорной деятельности в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений</p> <p>Тема 2. Система и полномочия органов государственной власти и органов местного самоуправления в области контрольно-надзорной деятельности</p> <p>Тема 3. Правовое регулирование государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных отношений и градостроительных отношений на землях населенных пунктов.</p> <p>Тема 4. Правовое регулирование государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных отношений и градостроительных отношений на землях сельскохозяйственного и специального назначения.</p> <p>Тема 5. Правовое регулирование государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных отношений и градостроительных отношений на землях особо охраняемых территорий и объектов</p> <p>Тема 6. Правовое регулирование государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных отношений и градостроительных отношений на землях лесного и водного фонда</p>

Б1.В.ДВ.03.02 Особенности правового регулирования градостроительной деятельности на землях различных категорий

Цель освоения дисциплины (модуля)	Целью освоения дисциплины «Особенности правового регулирования градостроительной деятельности на землях различных категорий» является углубленное изучение норм земельного и градостроительного законодательства и особенностей их применения к конкретным практическим ситуациям, связанным с осуществлением градостроительной деятельности на землях различных категорий.
Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО	Дисциплина (модуль) «Особенности правового регулирования градостроительной деятельности на землях различных категорий» относится к элективным дисциплинам (модулям) части, формируемой участниками образовательных отношений Б1.В.ДВ основной профессиональной образовательной программы высшего образования.
Коды формируемых компетенций	УК-1; ПК-4
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	<p>ИУК 1.1 ИУК 1.2 ИПК 4.1 ИПК 4.2</p> <p>В результате освоения учебной дисциплины (модуля) «Особенности правового регулирования градостроительной деятельности на землях различных категорий» обучающийся должен:</p> <ul style="list-style-type: none"> – знать – требования земельного, градостроительного и специального законодательства, устанавливающие порядок осуществления градостроительной деятельности на землях различных категорий; – уметь – применять положения земельного и градостроительного законодательства, устанавливающие порядок осуществления градостроительной деятельности на землях различных категорий; – владеть - терминологией и правовыми средствами в сфере осуществления градостроительной деятельности на землях различных категорий.
Тематические разделы (модули) дисциплины	<p>Тема 1. Правовые основы регулирования градостроительной деятельности на землях различных категорий</p> <p>Тема 2. Правовое регулирование градостроительной деятельности на землях населенных пунктов.</p> <p>Тема 3. Правовое регулирование градостроительной деятельности на землях сельскохозяйственного назначения.</p> <p>Тема 4. Правовое регулирование градостроительной деятельности на землях промышленности и иного специального назначения.</p> <p>Тема 5. Правовое регулирование градостроительной деятельности на землях особо охраняемых территорий и объектов</p> <p>Тема 6. Правовое регулирование градостроительной деятельности на землях лесного и водного фонда</p>

Б1.В.ДВ.03.03 Управление в сфере земельных отношений

Цель освоения дисциплины (модуля)	Целью освоения дисциплины «Управление в сфере земельных отношений» является углубленное изучение норм земельного законодательства и особенностей их применения к конкретным практическим ситуациям, связанным с управлением в сфере земельных отношений.
Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО	Дисциплина (модуль) «Управление в сфере земельных отношений» относится к элективным дисциплинам (модулям) части, формируемой участниками образовательных отношений Б1.В.ДВ основной профессиональной образовательной программы высшего образования.
Коды формируемых компетенций	УК-1; ПК-4
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	ИУК 1.1 ИУК 1.2 ИПК 4.1 ИПК 4.2 В результате освоения учебной дисциплины (модуля) «Управление в сфере земельных отношений» обучающийся должен: – знать – требования земельного и смежного законодательства, устанавливающие основы и порядок осуществления управления в сфере земельных отношений; – уметь – применять положения земельного и смежного законодательства, устанавливающие порядок осуществления управления в сфере земельных отношений; – владеть - терминологией и правовыми средствами в сфере осуществления управления в сфере земельных отношений.
Тематические разделы (модули) дисциплины	Тема 1. Правовые основы управления в сфере земельных отношений Тема 2. Функции государственного управления в сфере земельных отношений. Тема 3. Муниципальное управление в сфере земельных отношений. Тема 4. Система и полномочия органов государственной власти в сфере земельных отношений. Тема 5. Общественное управление в сфере земельных отношений Тема 6. Производственное управление в сфере земельных отношений

Б1.В.ДВ.04 Элективные дисциплины (модули)

Б1.В.ДВ.04.01 Правовое регулирование строительства линейных объектов

Цель освоения дисциплины (модуля)	Целью освоения дисциплины «Правовое регулирование строительства линейных объектов» является углубленное изучение норм земельного и градостроительного законодательства и особенностей их применения к конкретным
--	--

	практическим ситуациям, связанных с размещением и строительством линейных объектов.
Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО	Дисциплина (модуль) «Правовое регулирование строительства линейных объектов» относится к элективным дисциплинам (модулям) части, формируемой участниками образовательных отношений Б1.В.ДВ основной профессиональной образовательной программы высшего образования.
Коды формируемых компетенций	УК-1; ПК-4
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	ИУК 1.1 ИУК 1.2 ИПК 4.1 ИПК 4.2 В результате освоения учебной дисциплины (модуля) «Правовое регулирование строительства линейных объектов» обучающийся должен: – знать – требования земельного, градостроительного и специального законодательства, устанавливающие порядок размещения и строительства линейных объектов; – уметь – применять положения земельного и градостроительного законодательства, устанавливающие порядок размещения и строительства линейных объектов; – владеть - терминологией и правовыми средствами в сфере размещения и строительства линейных объектов.
Тематические разделы (модули) дисциплины	Тема 1. Понятие и виды линейных объектов. Характеристика правового регулирования строительства линейных объектов. Тема 2. Правовой режим земельных участков, предназначенных для строительства и эксплуатации линейных объектов Тема 3. Образование земельных участков для строительства и эксплуатации линейных объектов Тема 4. Предоставление земельных участков для строительства и эксплуатации линейных объектов Тема 5. Правовой режим зон с особыми условиями использования территорий, устанавливаемых в целях эксплуатации линейных объектов Тема 6. Особенности размещения и строительства отдельных видов линейных объектов

Б1.В.ДВ.04.02 Особенности совершения сделок с земельными участками

Цель освоения дисциплины (модуля)	Целью освоения дисциплины «Особенности совершения сделок с земельными участками» является углубленное изучение норм земельного и гражданского законодательства и особенностей их применения к конкретным практическим ситуациям, связанных с совершением сделок с земельными участками.
Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО	Дисциплина (модуль) «Особенности совершения сделок с земельными участками» относится к элективным дисциплинам (модулям) части, формируемой участниками образовательных отношений Б1.В.ДВ основной профессиональной

	образовательной программы высшего образования.
Коды формируемых компетенций	УК-1; ПК-4
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	ИУК 1.1 ИУК 1.2 ИПК 4.1 ИПК 4.2 В результате освоения учебной дисциплины (модуля) «Особенности совершения сделок с земельными участками» обучающийся должен: – знать – требования земельного и гражданского законодательства, устанавливающие порядок и особенности совершения сделок с земельными участками; – уметь – применять положения земельного и гражданского законодательства, устанавливающие порядок и особенности совершения сделок с земельными участками в конкретном случае; – владеть - терминологией и правовыми средствами в сфере оборота земельных участков.
Тематические разделы (модули) дисциплины	Тема 1. Общие положения об обороте земельных участков. Тема 2. Государственное регулирование совершения сделок с земельными участками Тема 3. Особенности совершения сделок купли-продажи, мены, дарения земельных участков Тема 4. Совершение сделок с земельными долями Тема 5. Наследование и иное правопреемство земельных участков Тема 6. Залог (ипотека) земельных участков

Б1.В.ДВ.04.03 Правовой режим земель и земельных участков

Цель освоения дисциплины (модуля)	Целью освоения дисциплины «Правовой режим земель и земельных участков» является углубленное изучение норм земельного и смежного законодательства, устанавливающих правовой режим земель и земельных участков, и особенностей их применения к конкретным практическим ситуациям, связанных с реализацией правового режима земель и земельных участков.
Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО	Дисциплина (модуль) «Правовой режим земель и земельных участков» относится к элективным дисциплинам (модулям) части, формируемой участниками образовательных отношений Б1.В.ДВ основной профессиональной образовательной программы высшего образования.
Коды формируемых компетенций	УК-1; ПК-4
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения)	ИУК 1.1 ИУК 1.2 ИПК 4.1 ИПК 4.2 В результате освоения учебной дисциплины (модуля) «Правовой режим земель и земельных участков» обучающийся должен: – знать – требования земельного и других отраслей законодательства, устанавливающие правовой режим земель и

дисциплины (модуля)	земельных участков; – уметь – применять положения земельного и других отраслей законодательства, устанавливающие правовой режим земель и земельных участков; – владеть - терминологией и правовыми средствами в сфере установления и реализации правового режима земель и земельных участков.
Тематические разделы (модули) дисциплины	Тема 1. Понятие и юридическое значение правового режима земель и земельного участка. Тема 2. Способы установления и изменения правового режима земель и земельных участков. Тема 3. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения Тема 4. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов Тема 5. Правовой режим земель промышленности и иного специального назначения Тема 6. Правовой режим земель лесного и водного фонда

БЛОК 2. «ПРАКТИКА»

Б2.О. ОБЯЗАТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

Б2.О.01(У) Учебная практика: ознакомительная практика

Цель освоения практики	<p>Практическая подготовка – форма организации образовательной деятельности при освоении образовательной программы в условиях выполнения обучающимися определенных видов работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью и направленных на формирование, закрепление, развитие практических навыков и компетенции по профилю соответствующей образовательной программы.</p> <p>Практическая подготовка при проведении практики организуется путем непосредственного выполнения обучающимися определенных видов работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью.</p> <p>Практика является обязательным разделом ОПОП ВО. Она представляет собой вид учебных занятий, осуществляемых в соответствии с направленностью (профилем) программы магистратуры, непосредственно ориентированных на профессионально-практическую подготовку обучающихся, формирование и развитие практических навыков, компетенций в процессе выполнения определенных видов работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью.</p> <p>Практика дает возможность расширения и (или) углубления знаний, умений, навыков и компетенций, определяемых содержанием базовых (обязательных) и вариативных (профильных) дисциплин (модулей), позволяет обучающемуся</p>
------------------------	--

	получить углубленные знания, навыки и компетенции для успешной профессиональной деятельности и (или) дальнейшего обучения в аспирантуре.
Место практики в структуре ОПОП ВО	Дисциплина (модуль) «Учебная практика: ознакомительная практика» является обязательной дисциплиной Блока 2 «Практика» основной профессиональной образовательной программы высшего образования.. Данный вид практики предшествует производственной практике.
Коды формируемых компетенций	УК-1; УК-3; УК-4; УК-6; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6; ОПК-7; ПК-1
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	<p>ИУК 1.3; ИУК 1.4; ИУК 1.5 ИУК 3.3; ИУК 3.4; ИУК 3.5 ИУК 4.3; ИУК 4.4 ИУК 6.1; ИУК 6.2; ИУК 6.3 ИОПК 4.1; ИОПК 4.2 ИОПК 5.1; ИОПК 5.2 ИОПК 6.1; ИОПК 6.2; ИОПК 6.3 ИОПК 7.1 ИОПК 7.2 ИОПК 7.3 ИОПК 7.4 ИПК 1.1; ИПК 1.2 ИПК 1.3</p> <p>В результате освоения дисциплины (модуля) «Учебная практика: ознакомительная практика» обучающийся должен:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) знать основные понятия и категории теории государства и права, систему и структуру государственных органов и органов местного самоуправления, принципы их организации и деятельности; основные понятия и методы правовой педагогики, содержание основных институтов и норм, регулирующих земельные и градостроительные отношения; 2) уметь применять полученные теоретические знания при решении конкретных практических ситуаций в сфере земельных и градостроительных отношений; 3) владеть навыками поиска и использования необходимой правовой и иной информации при решении юридических вопросов, навыками ведения консультирования, переговоров и оформления их результатов, навыками составления юридических документов, проектов нормативных и ненормативных правовых актов, регулирующих земельные и градостроительные, знаниями, умениями и навыками работы в федеральных органах государственной власти, осуществляющих государственное управление в сфере земельных и градостроительных отношений, и в предприятиях и организациях земельного, градостроительного сектора.
Тематические разделы (модули) дисциплины (модуля)	Ознакомительная Основная Итоговая

Б2.О.02(Н) Учебная практика: научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы)

Научно-исследовательский семинар №1

Научно-исследовательская работа (далее – НИР) - деятельность, которая осуществляется на базе единства учебного и научно-исследовательского процессов, и является неотъемлемой составной частью подготовки квалифицированных магистров, способных творчески решать профессиональные научные и практические вопросы. НИР направлена на формирование общекультурных и профессиональных компетенций.

Виды и этапы выполнения и контроля НИР обучающихся:

- планирование научно-исследовательской работы, включающее ознакомление с тематикой исследовательских работ в данной области и выбор темы исследования, подготовку реферата по избранной теме;
- проведение научно-исследовательской работы;
- корректировка плана проведения научно-исследовательской работы;
- составление отчета о научно-исследовательской работе; публичная защита выполненной работы. НИР проводится в форме научно-исследовательского семинара № 1 и научно-исследовательского семинара № 2, которые включают: планирование и корректировку индивидуальных планов научно-исследовательской работы, обоснование темы, обсуждение плана и промежуточных результатов исследования, итоговую деятельность в виде научного реферата, индивидуальной научно-исследовательской работы, выпускной квалификационной работы.

В Университете имени О.Е. Кутафина (МГЮА) регулярно проводится, с привлечением работодателей и ведущих исследователей, широкое обсуждение результатов НИР, позволяющее оценить уровень приобретенных знаний, умений и сформированных компетенций у обучающихся. Дается оценка компетенций, связанных с формированием профессионального мировоззрения и определенного уровня культуры, в том числе и правовой. НИР, включенная в учебный процесс, имеет своей целью приобретение обучающимся навыков научно-исследовательской деятельности, овладение методами, средствами и приемами, и включает все виды выполняемых исследовательских работ, внесенных в рабочий учебный план и рабочие программы учебных дисциплин.

НИР, дополняя учебный процесс, предусматривает самостоятельную работу обучающихся вне рамок основной образовательной программы и способствует наиболее полному освоению методов и специфики научно-исследовательской работы. Осуществляется в следующих формах:

Участие в деятельности студенческого научного общества.

Участие в работе студенческих научных кружков.

Участие во внутриакадемических, межвузовских, региональных, общероссийских и международных научных конференциях, секциях, «круглых столах», конгрессах.

Студенческие научные публикации.

<p>Цель освоения научно-исследовательского семинара № 1</p>	<p>определение обучающимися направлений развития современной юридической науки, выявления их специфики как предмета научного осмысления, обучении методологическим основам научного исследования и обеспечения интеллектуальной поддержки при написании магистерской диссертации</p>
<p>Место научно-исследовательского семинара № 1 в структуре ОПОП ВО</p>	<p>Дисциплина (модуль) «Учебная практика: научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы). Научно-исследовательский семинар № 1» является обязательной дисциплиной Блока Б2 «Практика» профессионального цикла ОПОП ВО магистерской программы «Градостроительное право».</p>
<p>Коды формируемых компетенций</p>	<p>УК-1; УК-4; УК-6; ОПК-1; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6; ОПК-7; ПК-5</p>
<p>Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))</p>	<p>ИУК 1.1; ИУК 1.2; ИУК 1.3; ИУК 1.4; ИУК 1.5 ИУК 4.1; ИУК 4.2; ИУК 4.3; ИУК 4.4 ИУК 6.1; ИУК 6.2; ИУК 6.3 ИОПК 1.3; ИОПК 1.4 ИОПК 4.1; ИОПК 4.2 ИОПК 5.1; ИОПК 5.2 ИОПК 6.1; ИОПК 6.2; ИОПК 6.3 ИОПК 7.1; ИОПК 7.2; ИОПК 7.3; ИОПК 7.4 ИОПК 1.1; ИОПК 1.2; ИОПК 1.3; ИОПК 1.4 ИПК 5.1; ИПК 5.2; ИПК 5.3</p> <p>В результате освоения учебной дисциплины (модуля) «Учебная практика: научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы). Научно-исследовательский семинар № 1» обучающийся должен:</p> <p><i>Знать:</i> процедуру организации исследовательских проектов; требования к магистерской диссертации и ее общей структуры; специфику земельных и градостроительных отношений как объекта научных исследований; основные научные школы и представителей науки в сфере правового регулирования земельных и градостроительных отношений; историю становления и развития земельного и градостроительного права, основные научные взгляды о сущности и месте земельного и градостроительного права в системе российского права и его соотношении с другими отраслями;</p> <p><i>Уметь:</i> формулировать задачи исследования, которые могут лечь в дальнейшем в основу тематики научных работ; определиться с темой и объемом исследования будущей магистерской диссертации, формулировать цели и задача</p>

	<p>исследования, подготовить программы исследований, определить требования к результатам исследований; анализировать источники получения информации; определять правовую природу земельных и градостроительных отношений;</p> <p><i>Владеть:</i></p> <p>актуальными областями исследований по проблематике; навыками формирования структуры магистерской диссертации, сбора, анализа и систематизации полученной информации; навыками обсуждения результатов научного анализа в работе конференций, круглых столов (выступление с докладом, участие в прениях, презентация проекта), проводимых кафедрой, Институтом, Университетом в целом, иными организациями, органами государственной власти и местного самоуправления; особенностями методологии научных исследований в сфере правового регулирования земельных и градостроительных отношений; навыками определения коллизий в земельном и градостроительном законодательстве, разрешения земельных и градостроительных конфликтов и споров.</p>
Тематические разделы научно-исследовательского семинара № 1	<p>1. Специфика научного исследования. Основные этапы научного поиска.</p> <p>2. Выбор темы диссертации. Структура диссертации. Актуальность и степень разработанности темы исследования. Объект, предмет, методология исследования.</p> <p>3. Цели и задачи исследования. Научная новизна исследования. Результаты, выносимые на защиту</p>

Б2.В. Часть, формируемая участниками образовательных отношений

Б2.В.01(Н) Производственная практика: научно-исследовательская работа. Научно-исследовательский семинар №2

Цель освоения научно-исследовательского семинара № 2	Формирование у обучающихся навыков проведения самостоятельного научного исследования в области права и оформления его результатов на основе теоретических знаний об основных этапах научного поиска.
Место научно-исследовательского семинара № 2 в структуре ОПОП ВО	Дисциплина (модуль) Б2.В.02(Пд) «Производственная практика: преддипломная практика» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Б2.В. основной профессиональной образовательной программы высшего образования
Коды формируемых компетенций	УК-1; УК-4; УК-6; ПК-1; ПК-2; ПК-5
Индикаторы достижения	ИУК 1.1; ИУК 1.2; ИУК 1.3; ИУК 1.4; ИУК 1.5 ИУК 4.1; ИУК 4.2; ИУК 4.3; ИУК 4.4

компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	<p>ИУК 6.1; ИУК 6.2; ИУК 6.3 ИПК 1.1; ИПК 1.2; ИПК 1.3 ИПК 2.1; ИПК 2.2; ИПК 2.3; ИПК 2.4 ИПК 5.1; ИПК 5.2; ИПК 5.3</p> <p>В результате освоения дисциплины (модуля) обучающийся должен:</p> <p><i>Знать:</i> основные научные взгляды о проблемах и коллизиях градостроительного и земельного права;</p> <p><i>Уметь:</i> анализировать источники получения информации, судебно-арбитражную практику;</p> <p><i>Владеть:</i> актуальными областями исследований по проблематике; навыками определения коллизий в земельном и градостроительном законодательстве, разрешения земельных и градостроительных конфликтов и судебных споров.</p>
Тематические разделы (модули) научно-исследовательского семинара № 2	<ol style="list-style-type: none"> 1. Основные этапы написания магистерской диссертации. 2. Структура диссертации. Актуальность и степень разработанности темы исследования. Объект, предмет, методология исследования. 3. Научная новизна магистерской диссертации. Результаты, выносимые на защиту.

Б2.В.02 (Пд) Производственная практика: преддипломная практика

Цель освоения практики	<p>Практическая подготовка – форма организации образовательной деятельности при освоении образовательной программы в условиях выполнения обучающимися определенных видов работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью и направленных на формирование, закрепление, развитие практических навыков и компетенции по профилю соответствующей образовательной программы.</p> <p>Практическая подготовка при проведении практики организуется путем непосредственного выполнения обучающимися определенных видов работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью.</p> <p>Практика является обязательным разделом ОПОП ВО. Она представляет собой вид учебных занятий, осуществляемых в соответствии с направленностью (профилем) программы магистратуры, непосредственно ориентированных на профессионально-практическую подготовку обучающихся, формирование и развитие практических навыков, компетенций в процессе выполнения определенных видов работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью.</p> <p>Практика дает возможность расширения и (или) углубления знаний, умений, навыков и компетенций, определяемых содержанием базовых (обязательных) и вариативных</p>
-------------------------------	---

	<p>(профильных) дисциплин (модулей), позволяет обучающемуся получить углубленные знания, навыки и компетенции для успешной профессиональной деятельности и (или) дальнейшего обучения в аспирантуре.</p> <p>Целью производственной практики является профессионально-компетентностная подготовка обучающихся к самостоятельной работе посредством организации и апробации результатов собственного научного исследования и иных смежных наработок, овладения навыками применения методов научного исследования в профессиональной деятельности</p>
Место практики в структуре ОПОП ВО	Дисциплина (модуль) Б2.В.02(Пд) «Производственная практика: преддипломная практика» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Б2.В. основной профессиональной образовательной программы высшего образования
Коды формируемых компетенций	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-6; ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-4
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))	<p>ИУК 1.1; ИУК 1.2; ИУК 1.3; ИУК 1.4; ИУК 1.5 ИУК 2.1; ИУК 2.2; ИУК 2.3; ИУК 2.4; ИУК 2.5 ИУК 3.1; ИУК 3.2; ИУК 3.3; ИУК 3.4; ИУК 3.5 ИУК 4.1; ИУК 4.2; ИУК 4.3; ИУК 4.4 ИУК 6.1; ИУК 6.2; ИУК 6.3 ИПК 1.1; ИПК 1.2; ИПК 1.3</p> <p>ИПК 2.1; ИПК 2.2; ИПК 2.3; ИПК 2.4; ИПК 2.5 ИПК 3.1; ИПК 3.2; ИПК 3.3</p> <p>ИПК 4.1; ИПК 4.2; ИПК 4.3</p> <p>В результате освоения дисциплины (модуля) обучающийся должен:</p> <p>знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> – основные способы и методы обработки правовой информации; – современные технологии сбора, обработки и представления информации; -основные понятия и категории земельного и градостроительного права, систему и структуру государственных органов и органов местного самоуправления, принципы их организации и деятельности; <p>уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> – применять нормативные правовые акты в сфере экологических и энергетических отношений, судебно-арбитражную практику при решении конкретных практических ситуаций в сфере реализации и защиты субъективных гражданских прав, свобод и законных интересов; <p>владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - содержанием основных институтов и норм, регулирующих земельные и градостроительные отношения; - навыками поиска и использования необходимой правовой и

	<p>иной информации при решении юридических вопросов, навыками ведения консультирования, переговоров и оформления их результатов, навыками составления юридических документов, проектов нормативных правовых актов, регулирующих экологические и энергетические отношения;</p> <p>- необходимыми знаниями, умениями и навыками для работы в федеральных и региональных органах государственной власти, осуществляющих государственное управление в сфере земельных и градостроительных отношений, и в предприятиях и организациях градостроительного сектора.</p>
Тематические разделы (модули) научно-исследовательского семинара № 2	<p>Ознакомительная</p> <p>Основная</p> <p>Итоговая</p>

БЛОК 3. «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИТОГОВАЯ АТТЕСТАЦИЯ»

Итоговая государственная аттестация направлена на установление соответствия уровня профессиональной подготовки выпускников требованиям федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратура по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция.

В Блок 3 «Государственная итоговая аттестация» входит:

- подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена,
- подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы.

Б3.01 Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена

Цель подготовки к сдаче и сдача государственного экзамена	<p>Цель подготовки и проведения государственного экзамена</p> <p>Государственный экзамен направлен на проверку наличия у выпускников комплекса полученных в ходе освоения учебных дисциплин (модулей) и прохождения практики знаний, умений и навыков, необходимых для осуществления профессиональной юридической деятельности в федеральных и региональных органах государственной власти (законодательной, исполнительной и судебной), органах местного самоуправления, юридических службах, департаментах, отделах различной юридической направленности, государственных и муниципальных учреждениях и организациях, учебных заведениях, научно-исследовательских учреждениях, иных коммерческих и некоммерческих организациях, в качестве юрисконсульта, адвоката, нотариуса, арбитражного управляющего, специалиста, консультанта, эксперта, правозащитника, научного сотрудника и т.д.</p>
--	--

Место государственного экзамена в структуре ОПОП ВО	Государственная итоговая аттестация направлена на установление соответствия уровня профессиональной подготовки выпускников требованиям ФГОС ВО по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция и программе магистратуры «Градостроительное право»
Коды формируемых компетенций	УК-1; УК-2; УК-3; УК-6; ОПК-2; ОПК-3; ПК-1; ПК-2
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты)	ИУК 1.1; ИУК 1.2; ИУК 1.3; ИУК 1.4; ИУК 1.5 ИУК 2.1; ИУК 2.2; ИУК 2.3; ИУК 2.4; ИУК 2.5 ИУК 3.1; ИУК 3.2; ИУК 3.3; ИУК 3.4; ИУК 3.5 ИУК 6.1; ИУК 6.2; ИУК 6.3 ИОПК 2.1; ИОПК 2.2; ИОПК 2.3 ИОПК 3.1; ИОПК 3.2; ИОПК 3.3; ИОПК 3.4 ИПК 1.1; ИПК 1.2; ИПК 1.3 ИПК 2.1; ИПК 2.2; ИПК 2.3; ИПК 2.4; ИПК 2.5
Тематические разделы дисциплин (модулей)	Описание показателей и критериев оценивания компетенций, шкал оценивания при проведении государственного экзамена Примерные вопросы и задания для подготовки к государственному экзамену

Б3.02. Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы

Цель: подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	Выпускная квалификационная работа должна содержать результаты самостоятельно проведенного обучающимся исследования, направленного на решение конкретной прикладной задачи (проблемы), включая результаты ее решения и (или) разработки проекта, выводы по итогам проведенного исследования могут включать как теоретические разработки, так и предложения, носящие прикладной характер в рамках направленности (профиля) образовательной программы.
Место государственного экзамена в структуре ОПОП ВО	Государственная итоговая аттестация направлена на установление соответствия уровня профессиональной подготовки выпускников требованиям ФГОС ВО по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция и программе магистратуры «Градостроительное право»
Коды формируемых компетенций	УК-4; УК-5; ОПК-1; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6; ОПК-7; ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты)	ИУК 4.1; ИУК 4.2; ИУК 4.3; ИУК 5.1; ИУК 5.2; ИУК 5.3; ИУК 5.4; ИОПК 1.1; ИОПК 1.2; ИОПК 1.3; ИОПК 1.4 ИОПК 4.1; ИОПК 4.2 ИОПК 5.1; ИОПК 5.2 ИОПК 6.1; ИОПК 6.2; ИОПК 6.3 ИОПК 7.1; ИОПК 7.2; ИОПК 7.3; ИОПК 7.4 ИПК 1.1; ИПК 1.2; ИПК 1.3

	ИПК 2.1; ИПК 2.2; ИПК 2.3; ИПК 2.4; ИПК 2.5 ИПК 3.1; ИПК 3.2; ИПК 3.3 ИПК 4.1; ИПК 4.2; ИПК 4.3. ИПК 5.1; ИПК 5.2; ИПК 5.3
Тематические разделы дисциплин (модулей)	Описание показателей и критериев оценивания компетенций, шкал оценивания при защите выпускной квалификационной работы Критерии оценивания компетенций Примерный перечень тем выпускных квалификационных работ Процедура защиты выпускной квалификационной работы

ФТД. Факультативные дисциплины (модули)

ФТД.01. Права человека в Российской Федерации

Цель освоения факультативной дисциплины (модуля)	расширение знаний обучающихся в области прав человека; изучение обучающимися источников и содержания правовой защиты человека; формирование у обучающихся – будущих юристов навыков использования соответствующих нормативных правовых актов для регулирования прав человека в России.
Место факультативной дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО	Относится к разделу ФТД. Факультативные дисциплины основной профессиональной образовательной программы высшего образования
Коды формируемых компетенций	УК-5, ПК-2
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты)	ИУК 5.1 Анализирует важнейшие идеологические и ценностные системы, сформировавшиеся в ходе исторического развития; обосновывает актуальность их использования при социальном и профессиональном взаимодействии. ИУК 5.2 Выстраивает социальное профессиональное взаимодействие с учетом особенностей основных форм научного и религиозного сознания, деловой и общей культуры представителей других этносов и конфессий, различных социальных групп. ИУК 5.3 Обеспечивает создание недискриминационной среды взаимодействия при выполнении профессиональных задач. ИПК 2.1 Знает правовые принципы и действующие нормативные правовые акты с учетом специфики отдельных отраслей права ИПК 2.2 Понимает особенности различных форм реализации права ИПК 2.3 Устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение ИПК 2.4 Определяет характер правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права ИПК 2.5 Принимает обоснованные юридические решения и оформляет их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права
Тематические разделы (модули)	Тема 1. Правовой статус личности в России: история, теория, практика. Права и свободы человека и гражданина: понятие и

факультативной дисциплины	<p>сущность.</p> <p>Тема 2. Правовое положение иностранных граждан, лиц без гражданства и иных лиц с особенностями правового статуса в Российской Федерации. Правовой механизм защиты и охраны прав и свобод человека и гражданина.</p> <p>Тема 3. Роль государства в обеспечении прав и свобод человека. Президент Российской Федерации – гарант прав и свобод человека и гражданина</p> <p>Тема 4. Обеспечение реализации и защита прав и свобод человека и гражданина органами законодательной власти. Уполномоченный по правам человека в системе защиты прав и свобод человека и гражданина.</p> <p>Тема 5. Органы исполнительной власти в механизме осуществления и защиты прав и свобод человека и гражданина. Судебная защита прав и свобод человека и гражданина</p> <p>Тема 6. Прокуратура в системе государственной защиты прав и свобод человека и гражданина. Процедуры реализации полномочий государственных органов в сфере защиты прав и свобод человека и гражданина.</p>
----------------------------------	--

ФТД.ДВ.01 Элективные дисциплины (модули) 1 (ДВ.1)

ФТД.ДВ.01.01 Правовая статистика

ФТД.ДВ.01.02 Интерпретация социологических данных в правоприменительном процессе

Цель освоения факультативной дисциплины (модуля)	получение обучающимися системных знаний о современной теории статистики, практических навыков проведения статистических исследований, способности работать с большими данными и использовать результаты их анализа в профессиональной деятельности юриста
Место факультативной дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО	Относится к разделу ФТД. Факультативные дисциплины основной профессиональной образовательной программы высшего образования
Коды формируемых компетенций	УК-1, ПК-1, ПК-2
Индикаторы достижения компетенций (планируемые результаты)	<p>ИУК 1.1 Анализирует проблемную ситуацию как систему, выявляя ее составляющие и связи между ними.</p> <p>ИУК 1.2 Определяет пробелы в информации, необходимой для решения проблемной ситуации, и проектирует процессы по их устранению.</p> <p>ИУК 1.3 Критически оценивает надежность источников информации, работает с противоречивой информацией из разных источников.</p> <p>ИУК 1.4 Разрабатывает и содержательно аргументирует стратегию решения проблемной ситуации на основе системного и междисциплинарных подходов.</p> <p>ИУК 1.5 Использует логико-методологический инструментарий</p>

	<p>для критической оценки современных концепций философского и социального характера в своей предметной области.</p> <p>ИПК 1.1 Определяет необходимость подготовки нормативных правовых актов и нормативных документов в сфере своей профессиональной деятельности и их отраслевую принадлежность.</p> <p>ИПК 1.2 Применяет основные приемы законодательной техники при подготовке нормативных правовых актов в сфере своей профессиональной деятельности</p> <p>ИПК 1.3 Соблюдает правила юридической техники при подготовке нормативных документов в сфере своей профессиональной деятельности</p> <p>ИПК 2.1 Знает правовые принципы и действующие нормативные правовые акты с учетом специфики отдельных отраслей права</p> <p>ИПК 2.2 Понимает особенности различных форм реализации права</p> <p>ИПК 2.3 Устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение</p> <p>ИПК 2.4 Определяет характер правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права</p> <p>ИПК 2.5 Принимает обоснованные юридические решения и оформляет их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права</p>
<p>Тематические разделы (модули) факультативной дисциплины</p>	<p>Тема 1. Объект, предмет и система показателей в правовой статистике.</p> <p>Тема 2. Статистическое наблюдение в правовой статистике.</p> <p>Тема 3. Комплексный статистический анализ и формы представления данных правовой статистики</p>