В диссертационный совет
24.2.336.02 на базе ФГАОУ ВО
«Московский государственный
юридический университет имени
О.Е. Кутафина (МГЮА)»

ОТЗЫВ

на автореферат диссертационной работы Золотова Леонида Анатольевича на тему: «Полномочия органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации по изъятию объектов недвижимого имущества для государственных нужд (по материалам г. Москвы и Московской области)», представленной на соискание ученой степени кандидата юридических наук по специальности 5.1.2. публично-правовые (государственно-правовые) науки

Сложная экономическая ситуация, обусловленная в том числе внешними экономическими санкциями, требует принятия оптимальных управленческих решений, обеспечивающих баланс публичных и частных интересов. Особое место здесь занимает изъятие недвижимого имущества для государственных и муниципальных нужд. Поэтому тема диссертации, посвященная исследованию полномочий органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации по изъятию недвижимого имущества для государственных нужд, является весьма актуальной и значимой как для теории публичного права, так и для правоприменительной практики.

Научная новизна диссертации предопределяется тем, что она стала одним из первых монографических исследований процедуры изъятия недвижимого имущества для государственных нужд, подготовленного на основе детального анализа соответствующих полномочий органов исполнительной власти города Москвы и Московской области. Такой подход, безусловно, оправдан, т.к. город Москва и Московская область являются наиболее экономически развитыми регионами России, в которых накоплен значительный опыт изъятия объектов

недвижимого имущества для государственных нужд. Поэтому полученные соискателем результаты способны обеспечить прирост научных знаний в области публично-правовых наук, создают возможности для корректировки действующей правой базы и совершенствованию полномочий по изъятию недвижимого имущества для государственных нужд субъектов Российской Федерации.

Судя по автореферату, структура и содержание диссертации, ее обширная теоретическая и эмпирическая база позволили соискателю глубоко исследовать многообразные аспекты полномочий исполнительных органов города Москвы и Московской области в сфере изъятия недвижимого имущества для государственных нужд, определить специальные правовые основания изъятия имущества для государственных нужд города Москвы, раскрыть содержание и порядок реализации полномочий исполнительных органов города Москвы и Московской области. Оригинальностью и научной новизной, безусловно, обладают положения, выносимые на защиту, при этом особо хотелось бы отметить предложения диссертанта по совершенствованию административной процедуры изъятия недвижимого имущества для нужд г. Москвы (с. 12-13).

Высоко оценивая уровень проведенного исследования, хотелось бы уточнить некоторые его положения. Так, во втором параграфе второй главы соискатель указывает: «Анализ нормативной базы и правоприменительной практики показал, что наибольшее количество изъятий недвижимости для государственных нужд г. Москвы происходит в рамках адресной инвестиционной программы, комплексного развития территорий и в целях реновации» (с. 24). Однако не определяет какое из перечисленных направлений является приоритетным, какими аналитическими или фактографическими материалами это подтверждается. Впрочем, соответствующие данные могут содержаться в тексте диссертации.

Указанное замечание носит характер пожелания, оно не влияет на общую положительную оценку диссертационной работы, в которой решена

актуальная научная задача, имеющая значение для теории административного права, иных наук публичного права, а также для нормативного регулирования и правоприменительной практики.

Таким образом, судя по автореферату, диссертационная работа Л.А. Золотова на тему «Полномочия органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации по изъятию недвижимого имущества для государственных нужд (по материалам г. Москвы и Московской области)» отвечает требованиям, установленным п. 9–14 Положения о порядке присуждения ученых степеней, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2013 г. № 842 «О порядке присуждения ученых степеней», а ее автор – Золотов Леонид Анатольевич – заслуживает присуждения искомой ученой степени кандидата юридических наук по специальности 5.1.2. Публично-правовые (государственно-правовые) науки.

Кандидат юридических наук,
Советник
Департамент градостроительной
политики города Москвы **А.Г.Карпов**

Полное наименование: **Департамент градостроительной политики города Москвы**

Сокращенное наименование: **ДГП г. Москвы.**

Место нахождения: **125009, г. Москва, Никитский переулок, д.5, стр.6**

Телефон: **(495) 356-34-08**

Адрес электронной почты: **info@dgp.mos.ru**