В диссертационный совет 24.2.336.02, созданный на базе ФГАОУ ВО «Московский государственный юридический университет имени О.Е. Кутафина (МГЮА)», г. Москва, 123242, ул. Садовая-Кудринская, д. 7, стр. 22, зал диссертационного совета

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Золотова Леонида Анатольевича на тему «Полномочия органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации по изъятию объектов недвижимого имущества для государственных нужд (по материалам г. Москвы и Московской области)», представленной на соискание ученой степени кандидата юридических наук по специальности 5.1.2. Публично-правовые (государственно-правовые) науки (г. Москва: ФГАОУ ВО «Московский государственный юридический университет имени О.Е. Кутафина (МГЮА)», 2025)

Актуальность темы диссертационного исследования Леонида Анатольевича Золотова определяется теоретической и прикладной значимостью проблем правового регулирования общественных отношений, складывающихся в процессе осуществления исполнительными органами субъектов Российской Федерации полномочий по изъятию объектов недвижимого имущества для государственных нужд в современных условиях.

Диссертант справедливо утверждает, что «в современных кризисных условиях как никогда важно обеспечение баланса публичных и частных интересов для развития экономики страны и сохранения социально-политической стабильности» (с. 3). Это обусловливает необходимость всестороннего научного осмысления проблем правового регулирования и реализации полномочий органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации по изъятию объектов недвижимого имущества для государственных нужд, совершенствования законодательства в рассматриваемой сфере, а также разработки и внедрения наиболее оптимальных форм и методов правоприменительной деятельности.

Новизну диссертационного исследования Л. А. Золотова определяют впервые достигнутые результаты в области получения новых знаний, раскрывающих

содержание и порядок реализации органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации (на примере г. Москвы и Московской области) полномочий по изъятию недвижимого имущества для государственных нужд, и формулировании на их основе предложений по совершенствованию правового регулирования и правоприменительной практики.

Вызывают интерес и заслуживают поддержки выводы и положения диссертации о необходимости:

1. Совершенствования нормативного правового регулирования и практики реализации полномочий органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации по изъятию недвижимого имущества для государственных нужд, подготовленные на основе изучения материалов г. Москвы и Московской области, в том числе:

– закрепления полномочий высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации (уполномоченного органа) по изъятию объектов недвижимого имущества для государственных нужд в статутных и отраслевых законах;

– установления административной процедуры изъятия объектов недвижимого имущества для государственных нужд субъекта Российской Федерации в едином процессуальном нормативном правовом акте;

– сосредоточения полномочий по изъятию недвижимого имущества для государственных нужд субъекта Российской Федерации в одном органе исполнительной власти (с. 13, 14).

2. Разработки и принятия в Московской области «специального нормативного правового акта, конкретизирующего и детализирующего положения действующего законодательства» в части закрепления полномочий по изъятию объектов недвижимого имущества для государственных нужд, реализуемых в рамках соответствующей административной процедуры (с. 24) и др.

Достоверность результатов исследования обосновывается обширным эмпирическим материалом, комплексным междисциплинарным подходом к исследованию проблем правового регулирования общественных отношений, складывающихся в процессе осуществления исполнительными органами субъектов Российской Федерации полномочий по изъятию объектов недвижимого имущества для государственных нужд в современных условиях.

В тоже время автору в ходе публичной защиты следует уточнить свою позицию относительно перспектив дальнейшего совершенствования действующего административного законодательства в части предоставления гражданам дополнительных гарантий при осуществлении административных процедур,

связанных с прекращением и переходом прав на объекты недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, посредством предоставления правообладателям гарантированного предварительного и равноценного возмещения. Высказанное замечание носит рекомендательный характер и не влияет на высокую положительную оценку диссертационного исследования.

В целом анализ автореферата позволяет утверждать, что диссертация Леонида Анатольевича Золотова на тему «Полномочия органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации по изъятию объектов недвижимого имущества для государственных нужд (по материалам г. Москвы и Московской области)», представляет собой научно-квалификационную работу, в которой содержится решение задач, имеющих важное значение для дальнейшего развития юридической науки. Диссертация соответствует требованиям Положения о присуждении ученых степеней, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2013 года № 842, а ее автор, Золотов Леонид Анатольевич, заслуживает присуждения ученой степени кандидата юридических наук по специальности 5.1.2. Публично-правовые (государственно-правовые) науки.

Согласен на обработку моих персональных данных.

Отзыв подготовил:

Профессор кафедры административно-правовых дисциплин федерального казенного образовательного учреждения высшего образования «Вологодский институт права и экономики Федеральной службы исполнения наказаний», доктор юридических наук, доцент

Нагорных Роман Вадимович

« 25» марта 2026 года

Наименование организации:

Федеральное казенное образовательное учреждение высшего образования «Вологодский институт права и экономики Федеральной службы исполнения наказаний», 160002, г. Вологда, ул. Щетинина, д. 2
Тел.: (8172) 53-01-73. E-mail: vipe@35.fsin.gov.ru.

ПОДЛИННОСТЬ ПОДПИСИ
Р.В. Нагорных
ЗАВЕРЯЮ
Начальник секретариата
Ротенкова М.В.
« 25 » 03 2026 г.

ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ